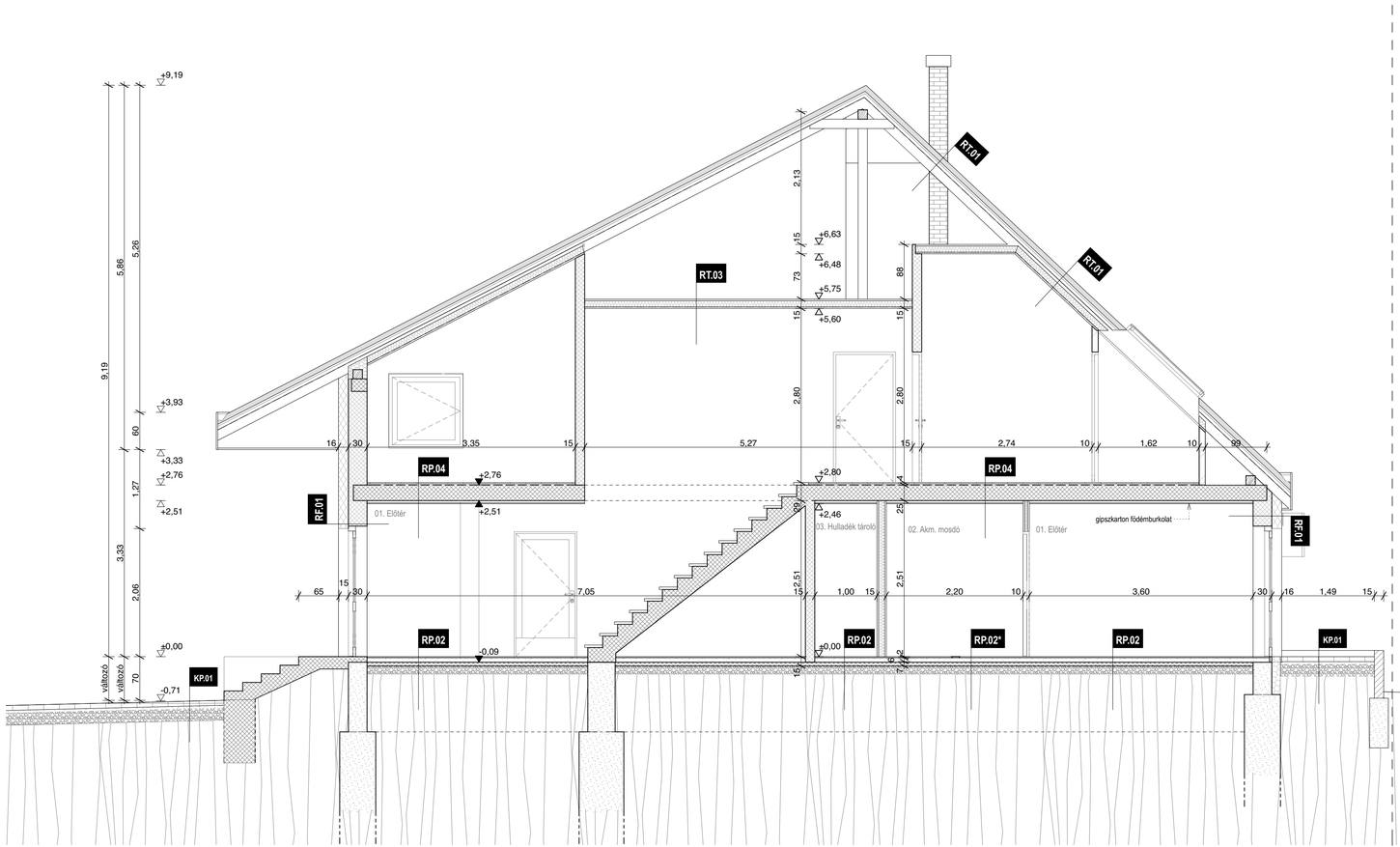

Padló rétegrendek

RP.01 PINCE padlóburkolat

-simított beton	10,0cm
-kavicságyazat	15,0cm

RP.02 Talajon fekvő HIDEG burkolat

- gerslap burkolat 60x30 cm	
pl.:	0,8 cm
- tipus és lapmérettől függő csempe- és burkolólap ragasztó	0,5 cm
pl.: BAUMACOL FlexUni, vagy műszakilag egyenértékű	
- aljzatkiegyenlítő	
pl.: Baumit Nivello Quattro, vagy műszakilag egyenértékű	0,5 cm
- aljzatbeton	6 cm
- meglévő talajnedvesség elleni vízszigetelés	
- meglévő aljzat	6 cm
- meglévő kavicságyazat	15 cm
- meglévő tömörített földfeltöltés	

RP.02* Talajon fekvő VIZESHELYISÉG

- gerslap burkolat 30x30 cm	0,8 cm
pl.:	
- tipus és lapmérettől függő csempe- és burkolólap ragasztó	0,5 cm
pl.: BAUMACOL FlexUni, vagy műszakilag egyenértékű	
- használati víz elleni kent szigetelés	1 rtg.
pl.: MAPEGUM WPS vagy műszakilag egyenértékű	
- aljzatkiegyenlítő	0,5 cm
pl.: Baumit Nivello Quattro, vagy műszakilag egyenértékű	
- aljzatbeton	6 cm
- meglévő talajnedvesség elleni vízszigetelés	
- meglévő aljzat	6 cm
- meglévő kavicságyazat	15 cm
- meglévő tömörített földfeltöltés	

RP.03 Talajon fekvő PVC burkolat

- PVC burkolat	0,2 cm
pl.: TARKETT IQ (Natural Yellow, Light Blue), vagy műszakilag egyenértékű	
- burkolat ragasztása	1 rtg.
pl.: MAPEI ADESILEX G19, vagy műszakilag egyenértékű	
- aljzatkiegyenlítő	
pl.: Baumit Nivello Quattro, vagy műszakilag egyenértékű	0,5 cm
- aljzatbeton	6 cm
- meglévő talajnedvesség elleni vízszigetelés	
- meglévő aljzat	6 cm
- meglévő kavicságyazat	15 cm
- meglévő tömörített földfeltöltés	

RP.04 Közbenső födém - Hideg burkolat

- meglévő kerámia burkolat és ragasztó rtg.	1 cm
- meglévő aljzatkiegyenlítés	1 cm
- meglévő teherhordó födémszerkezet	25 cm
- meglévő vakolat	1,5 cm
- gipszkarton álmennyezet (direktfüggesztett, vagy függesztett) két réteg gipszkarton burkolattal	5,2-40 cm
- glettelés	1 rtg.
- diszperziós festés	3 rtg.

RP.05 Közbenső födém - Meleg burkolat

-lamrnált parketta	1,5cm
-alátét kiegyenlítő filc réteg	0,5cm
- meglévő teherhordó födémszerkezet	25 cm
- direktfüggesztő gipszkarton álmennyezet CD profil 27/60	2,7 cm
- két réteg gipszkarton burkolat	2,5 cm
- glettelés	
- diszperziós festés	3 rtg.

RP06 Loggia padlórétegrend

- meglévő lejtésbeton	változó
- meglévő teherhordó födémszerkezet	25,0cm
- meglévő vakolat	1,5 cm
- álmennyezeti tér	5, 39 cm
- tervezett monolit gipszkarton álmennyezet	1,5 cm
- glettelés	
- belső diszperziós festés	3 rtg.

KP.01 Kültéri térburkolat

- kiselemes térburkolat	8 cm
pl.: LEIER PIAZZA 10x20x8 térkő burkolat szürke színben, vagy azzal műszakilag egyenértékű	
- homokágyazat	4 cm
- tömörített kavicságyazat	20 cm
- altalaj	

KP.01 Kültéri térburkolat

- meglévő kiselemes térburkolat	8 cm
- meglévő homokágyazat	4 cm
- meglévő tömörített kavicságyazat	20 cm
- altalaj	

Fal rétegrendek

RF.01 KÜLSŐ FAL általános felület

- finomszemcsés vékonyvakolat	
pl.: Baumit SilikonTop vagy műszakilag egyenértékű	1,5 mm
- vékonyvakolat alapozó	
pl.: Baumit Uni Primer alapozó, vagy műszakilag egyenértékű	
- alapvakolat	
pl.: Baumit UniWhite, vagy műszakilag egyenértékű	1,5 cm
- Hálóbeágyazó ragasztó gletteléssel, üvegszövet háló erősítéssel	
pl.: Baumit Ragasztó Tapasz, vagy műszakilag egyenértékű, első réteg kiegészítő dübel rögzítéssel (8db/m2 dübel)	2 mm
- EPS hab hőszigetelő rendszer	16 cm
pl.: Baumit ProTherm EPS, vagy műszakilag egyenértékű	
- meglévő homlokzati vakolat	1 cm
- meglévő falszerkezet - földszint: e.gy. vb. falpanel, tetőtér: B30 blokktégla fal	30 cm
- meglévő vakolat	
- glettelés	
- diszperziós festés	3 rtg.

RF.02 KÜLSŐ FAL lábazati

- lábazati vakolat	
pl.: Baumit MOSAIK TOP 331 vakolat vagy műszakilag egyenértékű	1,5 mm
- lábazati vakolat alapozó	
pl.: Baumit Uni Primer alapozó, vagy műszakilag egyenértékű	
- Hálóbeágyazó ragasztó gletteléssel, üvegszövet háló erősítéssel	
pl.: Baumit Ragasztó Tapasz, vagy műszakilag egyenértékű,	
- EPS polisztirolhab anyagú lábazati hőszigetelő lemez, λ_{mat}=0,035 W/mK	
pl.: AUSTROTHERM EXPERT FIX, vagy műszakilag egyenértékű	14 cm
- Cementbázisú kent vízszigetelés 30 cm-ig felvezetve	1 rtg.
pl.: Mapei Mapelastic, vagy műszakilag egyenértékű	
-csömöszölt beton falazat	30,0 cm
-belső oldali mészvakolat	
1,5cm	

RF.03 KÜLSŐ FAL lábazat, új előlépcső mögött

- Geotextilíliával kasírozott dombornyomott lemez	
pl.: HAMNAP ISO-DRAIN 8 GEO, vagy műszakilag egyenértékű	0,8 cm
- EPS polisztirolhab anyagú hőszigetelő lemez, λ_{mat}=0,035 W/mK	
pl.: AUSTROTHERM EXPERT FIX, vagy műszakilag egyenértékű	14 cm
- Cementbázisú kent vízszigetelés a terepszint felett 30 cm-ig felvezetve	1 rtg.
pl.: Mapei Mapelastic, vagy műszakilag egyenértékű	
- csömöszölt beton falazat	30,0 cm

RF.04 Talajjal érintkező KÜLSŐ FAL

- Geotextilíliával kasírozott dombornyomott lemez	
pl.: HAMNAP ISO-DRAIN 8 GEO, vagy műszakilag egyenértékű	0,8 cm
- EPS polisztirolhab anyagú hőszigetelő lemez, λ_{mat}=0,035 W/mK	
pl.: AUSTROTHERM EXPERT FIX, vagy műszakilag egyenértékű	14 cm
- Cementbázisú kent vízszigetelés a terepszint felett 30 cm-ig felvezetve	1 rtg.
pl.: Mapei Mapelastic, vagy műszakilag egyenértékű	
- csömöszölt beton falazat	30,0 cm
- termett talaj	

Tető rétegrendek

RT.01 Magastető rétegrend - tetérbeépítés

betoncserép héjazat	1,5 cm
cserépléc (4,8/2,4)	2,4 cm
alátét porhó fólia	1 rtg.
Ellenlécezés (5/5)	5 cm
Szaruzat (7/15)	15 cm
közte: Ásványi szálas hőszigetelés	15 cm
Lécváz (5/5)	5 cm
közte: Ásványi szálas hőszigetelés	5 cm
Párazáró fólia	1 rtg.
Gipszkarton falburkolat	1 rtg.
glettelés, festés	

RT.02 Magastető rétegrendje - padlástér

betoncserép héjazat	1,5 cm
cserépléc (4,8/2,4)	2,4 cm
alátét porhó fólia	1 rtg.
Ellenlécezés (5/5)	5 cm
Szaruzat (7/15)	15 cm

RT.03 Padlás födém

fa deszkaburkolat	2,5 cm
fogópárok (2x 5/15)	15 cm
közte: Ásványi szálas hőszigetelés	15 cm
Lécváz (5/5)	5 cm
Párazáró fólia	1 rtg.
Gipszkarton falburkolat	1 rtg.
glettelés, festés	

JELMAGYARÁZAT

- előregyártott vasbeton falpanel szerkezet
- falazóblokkból épített falszerkezet
- csömöszölt beton
- vasbeton födémszerkezet, (vasbeton lépcső, vasalt aljzat)
- faszerkezet
- ásványi szálas hőszigetelés
- új falszerkezet POROTHERM 30 vályogkerámia falazóblokk
- bontandó szerkezet
- EPS hőszigetelés
- XPS hőszigetelés
- új válaszfalak, szerelt gipszkarton falszerkezet

MEGJEGYZÉS:
- KIVITELEZÉSI MUNKÁK MEGKEZDÉSE ELŐTT A MÉRETEK A HELYSZÍNEN ELLENŐRIZENDŐK
- A TARTÓSZERKEZETEK (VASBETON PILLÉR, FAL, ACÉL TARTÓSZERKEZET, FÖDÉMLEMEZ) CSAK A VONATKOZÓ STATIKAI TERVEK ALAPJÁN KIVITELEZHETŐEK ILLETVE A STATIKUS TERVEZŐ ÍRÁSBELI HOZZÁJÁRULÁSÁVAL TÖRTÉNHETI
- A KIVITELI TERV A SZAKÁGI TERVEKKEL EGYÜTT KEZELENDŐ ELTÉRÉS ESETÉN AZ ÉPÍTÉSZETI TERV A MÉRVADÓ.
- A KIADOTT TERVEKTŐL ELTÉRNI CSAK TERVEZŐI JÓVÁHAGYÁSSAL LEHET
- A BEÉPÍTÉSRE KERÜLŐ BURKOLATOKRÓL ÉS FELÜLETKEZELÉSEKRŐL A KIVITELEZŐNEK MINTAFELÜLETET KELL KÉSZÍTENI, MELYET AZ ÉPÍTTETŐNEK ÉS A TERVEZŐNEK JÓVÁ KELL HAGYNIA.
- AZ ELŐREGYÁRTOTT ELEMEK BEÉPÍTÉSE SORÁN A MINDENKORI GYÁRTÓ 'ALKALMAZÁSTECHNIKAI ÚTMUTATÓ'-JÁBAN LEÍRTAKAT BE KELL TARTANI

BONTÁS:
- A BONTÁSI FOLYAMAT MENETE AZ ÉPÍTÉS MENETÉVEL FORDÍTOTT SORRENDBEN ZAJLIK.
- A BONTÁSI SORREND ISMERETÉBEN KELL ELKÉSZÍTENI A SZÜKSÉGES ALÁTÁMASZTÁSOKAT, ÁLLVÁNYOKAT.
- A KÜLÖNLEGES SZERKEZETEK BONTÁSÁHOZ STATIKUS VÉLEMÉNYET KELL KÉRNI ÉS A BONTÁST STATIKUS JELENLÉTÉBEN KELL VÉGEZNI.
- A MEGLAZÍTOTT ÉPÜLETSZERKEZETEKRE DÚCOLÁSOKAT, ÁLLVÁNYOKAT TÁMASZTANI TILOS.

ÉPÍTTETŐ:
Dunakeszi Város Önkormányzata
2120 Dunakeszi, Fő út 25. - Tel: +36 (27) 541-900

ÉPÍTÉSZET:
COHESION Kft.
1092 Budapest, Ráday utca 42. - Tel: (30) 996-2493

Kiss Balázs
építész tervező
É-01-4702

DUNAKESZI / Orvosi Rendelő átalakítás
2120, Dunakeszi, Széchenyi utca 68.
K I V I T E L I T E R V

2016. szeptember
Hrsz.: 1603
m=1:50

ÉPÍTÉSZET - TERVEZETT ÁLLAPOT

A-A Metszet

ÉK.03

MEGJEGYZÉSEK: Minden mérnet és szint a helyszínen ellenőrizendő! Mérni a rajzról nem mérhető. Az építési tervlap a családiház szükség tervekkel együtt készítendő! Ellenőrizendő esetén tervező egyeztetése szükséges.

A tervdokumentáció a Szerző szellemi alkotása. Az 1999. LXXVI. törvény szerint a ten szellemi jogvédelem alatt áll. Felhasználni csak a PTK 40/A-E. bekezdése alapján lehet.